

Shoqëria e Bashkëpunimit Bujqësor

**“OPERATORI I RRUGËVE RURALE DHE TURISTIKE”
(ORRT)**

AKTI I THEMELIMIT

Në Tiranë, sot më datë2024, nismëtarët e mëposhtëm, personat fizikë dhe juridikë:

1. **Fondi Shqiptar i Zhvillimit (FSHZH)**, person juridik shqiptar me zotësi të plotë juridike, me NIPT: J62325010W, dhe adresë Rr. "Sami Frashëri", nr.10, Tiranë, Shqipëri, përfaqësuar nga Drejtori Ekzekutiv z. **Dritan Agolli**, shtetas shqiptar, i datëlindjes 14.09.1970, lindur në Fier dhe banues në Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar nga dokumenti me nr. H00914093K;

2. **Bashkia MAT**, një person juridik shqiptar me zotësi të plotë juridike, me NIPT: K48115913J, dhe adresë sheshi "Kastriotët", nr. 1, KP8001, Burrel, Shqipëri, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë z. **Agron Malaj**, shtetas shqiptar, i datëlindjes 16.08.1980, lindur në Burrel dhe banues në Burrel, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar nga dokumenti me nr. I00816077K;

3. **Bashkia KLOS**, një person juridik shqiptar me zotësi të plotë juridike, me NIPT: K48115926R dhe adresë Rr. "Jaho Hoxha", Nd.2, H.2, Klos, Shqipëri, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë zj. **Valbona Kola**, shtetase shqiptare, e datëlindjes 09.06.1967, lindur në Patin dhe banuese në Klos, madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar nga dokumenti me nr. G75609068I;

4. **Bashkia BULQIZË**, një person juridik shqiptar me zotësi të plotë juridike, me NIPT: K46915401W, dhe adresë Lagjja "Minatori", Bulqizë, Shqipëri, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë zj. **Festime Mjeshtri**, shtetase shqiptare, e datëlindjes 14.03.1973, lindur në Tërbaç dhe banuese në Bulqizë, madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar nga dokumenti me nr. H35314162E;

5. **Bashkia DIBËR**, një person juridik shqiptar me zotësi të plotë juridike, me NIPT: K46908711M, dhe adresë Bulevardi "Elez Isufi", Peshkopi, Shqipëri, përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë z. **Rahim Spahiu** shtetas shqiptar, i datëlindjes 01.02.1967, lindur në Dohoshisht dhe banues në Peshkopi, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar nga dokumenti me nr. G70201241D;

6. **Agjencia Ekonomike Mbështetëse (AEM)**, shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, regjistruar në Rregjistrin Tregtar të mbajtur pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit me NUIS L81819025K, me seli në Njësinë Administrative nr. 7, në adresën: Rr. "Muhamet Gjollështa", ish-Instituti i Ndërtimit, Tiranë, Shqipëri, përfaqësuar nga Administratori z. **Alfred Dalipi**, shtetas shqiptar, i datëlindjes 06.10.1970, lindur në Ersekë dhe banues në Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar nga dokumenti me nr. H01006022A;

7. **Agjencia e Menaxhimit të Investimeve (AMI)**, shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, regjistruar në Rregjistrin Tregtar të mbajtur pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit me NUIS M22112037U, me seli në adresën: Rr. "Muhamet Gjollështa", nd. 70/1, Njësia Administrative nr. 7, 1023, Tiranë, Shqipëri, përfaqësuar nga Administratori z. **Klodjan Bregu**, shtetas shqiptar, i datëlindjes 30.03.1981, lindur në Leshnjë dhe banues në Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar nga dokumenti me nr. I10330074T;

8. HUBEX-Qendra e Ekselencës për Dije dhe Inovacion, organizatë jofitimprurëse, regjistruar me Vendimin nr. 1753, datë 15.9.2022, të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, me seli në adresën: Rr. "Muhamet Gjollësja", Nd. 70/1, Njësia Administrative Nr. 7, 1023, Tiranë, Shqipëri, përfaqësuar nga Drejtori Ekzekutiv zj. **Lediana Bardhi**, shtetase shqiptare, e datëlindjes 10.10.1975, lindur në Gramsh dhe banues në Tiranë, madhore dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar nga dokumenti me nr. H56010127M;

9. AGREGATORI-Qendra për Zhvillim, Partneritet dhe Mirëqeverisje, organizatë jofitimprurëse, regjistruar me Vendimin nr. 1814, datë 14.04.2023, të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Tiranë, me seli në adresën: Rr. "Muhamet Gjollësja", Nd. 70/1, Njësia Administrative Nr. 7, 1023, Tiranë, Shqipëri, përfaqësuar nga Drejtori Ekzekutiv z. **Albano Idrizi**, i datëlindjes 25.03.1991, lindur në Berat dhe banues në Tiranë, madhor dhe me zotësi të plotë juridike për të vepruar, identifikuar nga dokumenti me nr. J10325082J.

I. Themelimi

1.1 Vendosin themelimin e Shoqërisë me emër "Operatori i Rrugëve Rurale dhe Turistike"-**"ORRT"** (*këtu e në vijim "Shoqëria"*), i cili paraprihet në mënyrë të pandashme nga fjalët "Shoqëria e bashkëpunimit bujqësor", të cilat përfaqësojnë formën ligjore të saj.

1.2 Bazuar në ligjin nr. 38/2012 "Për shoqëritë e bashkëpunimit bujqësor", anëtarët themelues kanë vendosur të organizohen vullnetarisht me qëllim rritjen e mirëqenies së banorëve dhe zhvillimin e zonave rurale dhe atyre me potencial zhvillimi.

1.3 Në të gjitha shkresat, publikimet dhe dokumentet e shoqërisë, emërtimi i saj paraprihet nga fjalët "Shoqëri e bashkëpunimit bujqësor", pas të cilave shënohet emërtimi i shoqërisë dhe numri i regjistrimit të saj. Gjithashtu, në dokumentet, faturat, reklamimet dhe botimet e Shoqërisë, pavarësisht nga mënyra e dërgimit, shënohen edhe: (i) adresa e regjistruar; si dhe (ii) pasqyrimi i faktit nëse shoqëria është në procedura likuidimi, në qoftë se ky rast paraqitet.

1.4 Në asnjë rast një shoqëri tjetër nuk mund të përdorë emërtimin e përcaktuar në nenin 1.1 të këtij Akt Themelimi.

II. Deklarata e anëtarësisë

2.1 Anëtarët themelues, me anë të nënshkrimit të aktit të themelimit, deklarojnë se përmbushin kriteret për të qenë anëtarë të shoqërisë së bashkëpunimit bujqësor "Operatori i Rrugëve Rurale dhe Turistike"- **"ORRT"** (*këtu e në vijim "Anëtarët"*).

2.2 Anëtarët themelues pranojnë të zbatojnë aktin e themelimit, statutin dhe vendimet, politikat operationale, marrëveshjet e shoqërisë, si dhe të zbatojnë

standardet më të larta kombëtare dhe ndërkombëtare në ushtrimin e të drejtave dhe detyrimeve që lindin nga anëtarësia në shoqëri.

2.3 Anëtarët, gjithashtu deklarojnë që në dijeninë e tyre nuk ekziston asnjë shkak që kufizon anëtarësinë e tyre në shoqëri.

2.4 Anëtarët janë përgjegjës për detyrimet e shoqërisë deri në vlerën e kontributeve të nënshkruara të kapitalit të shoqërisë të përfaqësuar në kuota (*këtu e në vijim "Kuota"*).

III. Selia

3.1 Selia e shoqërisë është në adresën: Rr. "Muhamet Gjollësia", nd. 70/1, Njësia Administrative nr. 7, 1023, Tiranë, Shqipëri.

3.2 Shoqëria ka të drejtë të ndryshojë selinë e saj në një adresë dhe/ose në një qytet tjetër të Shqipërisë.

3.3 Shoqëria mund të hapë degë të saj ose zyra përfaqësimi kudo brenda ose jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.

IV. Qëllimi

4.1 Shoqëria e bashkëpunimit bujqësor "Operatori i Rrugëve Rurale dhe Turistike" (ORRT), ka si qëllim të saj rritjen e mirëqënies së banorëve dhe zhvillimin e zonave rurale dhe atyre me potencial zhvillimi, duke synuar:

- a) Përmirësimin e aksesit dhe konektivitetit midis këtyre zonave dhe akteve kombëtare apo qendrave urbane;
- b) Zgjidhjen e potencialeve për zhvillim dhe mbështetjen e iniciativave të reja sipërmarrëse në këto zona;
- c) Formësimin e sinergjisë mes aktorëve lokalë, qofshin ata publik, qendror apo vendor, sipërmarrje private, organizma jofitimprurës, apo komunitete lokale;
- d) Ngritjen e formave të reja dhe inovatore të qeverisjes sipërmarrëse, duke ngritur modele bashkëqeverisjeje dhe partneritete rajonale mes njësive të vetëqeverisjes vendore;
- e) Ngritjen dhe forcimin e kapaciteteve teknike, ekonomike, njerëzore, të njësive të vetëqeverisjes vendore apo ndërmarrjeve/njësive në varësi të tyre.

V. Objekti i veprimtarisë

Objekti i veprimtarisë së Shoqërisë është identifikimi, inventarizimi, vlerësimi, projektimi, ndërtimi, administrimi dhe mirëmbajtja e rrugëve rurale, turistike dhe bujqësore, etj, të cilat nuk përfshihen në inventarin e rrugëve kombëtare.

VI. Misioni i shoqërisë

Manaxhimi i objektit të veprimtarisë duke krijuar sinergjinë e nevojshme mes aktorëve për të realizuar objektin e veprimtarisë në kohën më të shpejtë të mundshme, në koston më të ulët të mundshme, në cilësinë më të mirë të mundshme, duke respektuar standardet përkatëse.

VII. Funksionet

Funksionet kryesore të Shoqërisë janë:

- a) Hartimi dhe implementimi i një plani operacional të biznesit/aktivitetit 3-vjeçar me detajimin vjetor, që do përmbajë, Inventarizimin, Vlerësimin dhe vendosjen e objektivave dhe prioriteteve të ndërhyrjeve, duke përcaktuar, rregullat përkatëse, burimet dhe startegjinë e sigurimit të tyre, strukturat përgjegjëse dhe rolet dhe përgjegjësitë e tyre si dhe proceset kryesore të punës që do ndiqen. Planin operacional i biznesit, miratohet nga Asambleja dhe përditësohet në mënyrë periodike çdo vit të ri buxhetor.
- b) Sigurimi i paketës teknike të ndërhyrjeve, përfshirë projektet e zbatimit, analizat e kostove dhe të burimeve dhe materialeve të nevojshme, grafikun e punimeve, specifikimet teknike dhe kërkesat e nevojshme për respektimin e standardeve të përcaktuara.
- c) Organizimi dhe koordinimi i punës për garantimin e burimeve për realizimin e ndërhyrjeve, përfshirë, makineritë e nevojshme, materialet, burimet njerëzore, apo shërbimet e ndryshme të nevojshme për realizimin e ndërhyrjeve të kërkuara.
- d) Monitorimi dhe kontrolli i realizimit të ndërhyrjeve nga ndërmarrjet bashkiake apo të tretët, në përputhje me projektin, analizat e kostove, grafikun e punimeve, specifikimeve teknike dhe normave të kërkuara në respekt të standardeve të përcaktuara.
- e) Certifikimi i punimeve në raport me objektivat dhe planin e ndërhyrjeve.
- f) Çdo aktivitet tjetër që lidhet dhe i shërben ushtrimit të veprimtarisë së saj.
- g) Në funksion të aktiviteteve, shoqëria ka të drejtë: të përcaktojë një tarifë për aktivitetin e saj, e cila do të përcaktohet në dokumentin e planit të biznesit të miratuar nga Asambleja e Përgjithshme.

VIII. Të drejtat e Shoqërisë

8.1 Shoqëria mund të realizojë çdo lloj aktiviteti, operacion financiar apo tregtar që lidhet direkt apo indirekt me objektin e saj, brenda limiteve të parashikuara nga legjislacioni në fuqi; financimin ose bashkëfinancimin e projekteve nëpërmjet instrumenteve ekonomike për realizimin e objektivave të përcaktuara në statut.

8.2 Shoqëria mund të hyjë në marrëveshje partneriteti për plotësimin e objektivave të saj, vetë apo në bashkëpunim me aktorë publikë dhe/ose privatë, vendas ose të huaj, duke realizuar çdo aktivitet të mundshëm brenda limiteve të parashikuara nga legjislacioni dhe statuti.

8.3 Kryen çdo veprim tjetër që favorizon dhe lehtëson përmirësimin ekonomik, teknik, të zonave rurale në përputhje me legjislacionin shqiptar në fuqi.

8.4 Në përputhje me kuadrin ligjor të aplikuueshëm, në mënyrë që të arrihet qëllimi i lartpërmendur, Shoqëria ka të drejtë:

- të mundësojë trajnime profesionale për anëtarët e saj apo palët e treta;
- të kryejë çdo transaksion në lidhje me pasuritë e luajtshme dhe të paluajtshme, si dhe çdo aktivitet tregtar, financiar dhe industrial, dhënie-marrje me qira, të vendosë pengje dhe barrë hipotekore, që mund të konsiderohen si të dobishme apo të nevojshme për të arritur qëllimet e Shoqërisë;
- të kryejë çdo aktivitet në lidhje me publikimin, marketingun apo reklamimin;
- të zotërojë kuota/aksione apo çdo lloj interesi tjetër në shoqëri të tjera, pavarësisht fushës në të cilën kryejnë veprimtari këto shoqëri;
- të kryejë çdo veprim tjetër në përmbushje të interesave dhe nevojave të anëtarëve të saj sipas dispozitave të statutit dhe legjislacionit në fuqi.

8.5 Shoqëria kryen çdo lloj aktiviteti që bën pjesë në objektin e saj, që lidhet me të dhe që e favorizon atë.

8.6 Shoqëria zbaton të gjitha ligjet dhe aktet nënligjore përkatëse që rregullojnë ushtrimin e aktivitetit.

8.7 Shoqëria kryen veprimtari dhe shërbime në kuadër të objektit të përcaktuar më sipër, përveçse me anëtarët e saj edhe me persona fizikë ose juridikë, të tretë, jo anëtarë, deri në 40 (dyzet) për qind të totalit të të ardhurave nga veprimtari të saj, në përputhje me dispozitat e ligjit nr. 38/2012 "Për shoqëritë e bashkëpunimit bujqësor".

IX. Statuti

Anëtarët Themelues kanë rënë dakord për miratimin e Statutit të shoqërisë sipas tekstit bashkëlidhur këtij Akti Themelimi të nënshkruar rregullisht nga ortakët.

X. Kapitali i regjistruar

10.1 Vlera e Kapitalit të regjistruar të shoqërisë është 100,000 (njëqind mijë) lekë.

10.2 Kapitali ndahet në 9 kuota, nga të cilat: 1 kuota e zotëruar nga FSHZH me 52% të kapitalit me vlerë 52,000 (pesëdhjetë e dy mijë) lekë; 4 kuota të bashkive, me vlerë 10,000 (dhjetë mijë) lekë secila dhe 4 kuota të tjera, me vlerë 2,000 (dy mijë)

lekë secila, të renditura nga numri 1 deri në numrin 9, të nënshkruara nga anëtarët themelues sipas tabelës në pikën 10.4 më poshtë.

10.3 Kontributet në natyrë duhet të shprehen në vlerë ekonomike në bazë të një raporti vlerësimi të bërë nga një ekspert. Raporti i ekspertit për vlerësimin e kontributeve i dorëzohet qendrës kombëtare të biznesit së bashku me të dhënat e tjera të kërkuara për regjistrim.

10.4. Kapitali i regjistruar i shoqërisë zotërohet nga Anëtarët si më poshtë vijon:

Anëtar	Kuota	Numërtimi	Përqindja e zotëruar në kapital	Vlera nominale
Fondi Shqiptar i Zhvillimit (FSHZH)	1	1	52%	52,000
Bashkia MAT	1	2	10%	10,000
Bashkia KLOS	1	3	10%	10,000
Bashkia BULQIZË	1	4	10%	10,000
Bashkia DIBËR	1	5	10%	10,000
"Agjencia Ekonomike Mbështetëse" AEM sh.p.k.	1	6	2%	2,000
"Agjencia e Menaxhimit të Investimeve" AMI sh.p.k.	1	7	2%	2,000
"HUBEX-Qendra e Ekselencës për DiJe dhe Inovacion"	1	8	2%	2,000
"AGREGATORI-Qendra për Zhvillim, Partneritet dhe Mirëqeverisje"	1	9	2%	2,000

XI. Administratori

11.1 Shoqëria administrohet nga 1 (një) Administrator, të drejtat dhe detyrimet e të cilit janë të parashikuara në Ligjin për Shoqëritë e bashkëpunimit bujqësor, në Statutin e Shoqërisë si dhe në Aktin e Emërimit të tij.

11.2 Administrator i parë i Shoqërisë është: z. Dritan Kamani, lindur në Lushnjë, Shqipëri, më datë 05.09.1977, mbajtës i kartës së identitetit me nr. 033083000, me numër personal H70905062J, madhor me zotësi të plotë juridike dhe për të vepruar.

11.3 Kohëzgjatja e funksionit të Administratorit është për një periudhë 3-vjeçare, duke filluar që nga data e themelimit, me të drejtë rizgjedhje.

11.4 Administratori vepron individualisht dhe si firmëtar i vetëm në lidhje me çdo çështje të Shoqërisë e cila i është caktuar shprehimisht ose në rast se nuk i është përcaktuar shprehimisht, çdo çështje që përfshihet në administrimin e zakonshëm dhe të jashtëzakonshëm të shoqërisë.

11.5 Administratorit, të cilit i ka mbaruar mandati i plotë i emërimit, kryen vetëm ato detyra, të cilat janë të nevojshme për përmbushjen e detyrimeve ligjore nga ana e shoqërisë, deri në emërimin e administratorit të ri.

Më datë2024, në, u hartua dhe u nënshkrua, me vullnetin e lirë të anëtarëve themelues, ky Akt Themelimi i Shoqërisë së Bashkëpunimit Bujqësor "OPERATORI I RRUGËVE RURALE DHE TURISTIKE" (ORRT), në 11 (njëmbëdhjetë) kopje në gjuhën shqipe, me vlerë të njëjtë ligjore

ANËTARËT THEMELUES

FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT

Përfaqësuar nga Drejtori Ekzekutiv

Dritan Agolli

BASHKIA MAT

Përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë

Agron Malaj

BASHKIA KLOS

Përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë

Valbona Kola

BASHKIA BULQIZË

Përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë

Festime Mjeshtri

BASHKIA DIBËR

Përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë

Rahim Spahiu

Akt Themelimi "ORRT"